

Директор ООО МКК «Центр-НК»

А.И. Георгиев



**ПРАВИЛА (ОБЩИЕ УСЛОВИЯ)
ВЫДАЧИ МИКРОЗАЙМОВ
ООО МКК «ЦЕНТР-НК»
(в ред. от 10.01.2025)**

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила (общие условия) выдачи микрозаймов (далее — Правила) разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом микрокредитной организации — Общества с ограниченной ответственностью Микрокредитной компании «Центр-НК», место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: Кемеровская область—Кузбасс, Новокузнецкий г.о., г. Новокузнецк, Центральный р-н, пр-кт Октябрьский, д. 31, адрес для корреспонденции: Кемеровская область—Кузбасс, г. Новокузнецк, индекс 654018, Кемеровская область — Кузбасс, г. Новокузнецк, пр. Октябрьский д.31, контактный телефон: (8923)5249970, информационная страница в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.mkkcentr42.ru, регистрационный номер записи в реестре микрофинансовых организаций 2404132010114 (далее — микрокредитная компания).

1.2. Настоящие Правила определяют условия и порядок предоставления микрозаймов, в том числе порядок подачи и рассмотрения заявки на предоставление микрозайма, порядок заключения договора микрозайма, предоставления заемщику графика платежей, а также общие условия договора микрозайма, установленные Займодавцем в одностороннем порядке в целях многократного применения.

1.3. Настоящие Правила распространяют свое действие на деятельность микрокредитной компании по предоставлению микрозаймов физическим лицам, субъектам малого и среднего предпринимательства (индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам).

1.4. Основные цели и задачи предоставления микрозаймов:

1.4.1. Повышение доступности заемных средств;

1.4.2. Создание, развитие и укрепление системы микрофинансирования.

2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

2.1. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

Микрозайм - заем, предоставляемый микрокредитной компанией заемщику на условиях предусмотренных договоров микрозайма в сумме, не превышающей установленный законом лимит.

Заявитель, заемщик - физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, соответствующее требованиям, определенным настоящими Правилами, намеривающийся заключить или заключивший договор микрозайма.

Договор микрозайма - договор потребительского займа, заключенный микрокредитной компанией и заемщиком, сумма которого не превышает установленный законом лимит.

График платежей - обязательное приложение договора микрозайма, являющееся его неотъемлемой частью, определяющее сроки и суммы возврата микрозайма, уплаты процентов, установленных договором микрозайма.

Обеспечение - совокупность различных видов залога и поручительства, выраженная в денежной форме, эффективная при урегулировании задолженности в досудебном порядке, и достаточная для удовлетворения требований в случае взыскания суммы микрозайма, процентов по нему, штрафных санкций и иных платежей в судебном порядке и при исполнительном производстве.

Общие условия договора потребительского займа - условия договора потребительского займа, предусмотренные настоящими Правилами установленные Займодавцем в одностороннем порядке в целях многократного применения.

Залог - способ обеспечения обязательств заемщика по договору микрозайма, в соответствии с условиями, которого микрокредитная компания имеет приоритетное право на удовлетворение своего требования по договору микрозайма из стоимости заложенного имущества.

Залогодатель - собственник имущества, передаваемого микрокредитной компании по договору залога.

Поручительство - способ обеспечения обязательств заемщика по договору микрозайма в соответствии с условиями, которого поручитель обязуется перед микрокредитной компанией, солидарно отвечать за исполнение Заемщиком обязательств по договору микрозайма.

Поручитель - лицо (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо),

обязующееся перед микрокредитной компанией солидарно отвечать за исполнение заемщиком обязательств по договору микрозайма.

3. Требования к заемщикам

3.1. Микрокредитная компания предоставляет микрозаймы физическим лицам резидентам Российской Федерации, соответствующим следующим требованиям:

3.1.1. Предоставившим документы и сведения, установленные настоящими Правилами;

3.1.2. Заемщик является гражданином РФ;

3.1.3. Заемщик достиг возраста 18 лет;

3.1.4. Заемщик имеет постоянную регистрацию в регионе предоставления микрозайма.

3.1.5. Предоставившим обеспечение в размере, необходимом для исполнения заемщиком обязательств в полном объеме согласно условий договора микрозайма;

3.1.6. Не являющиеся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

3.1.7. Отсутствие фактов признания нарушений порядка и условий предоставления микрозаймов, в том числе не обеспечивших целевое использование микрозаймов, ранее выданных микрокредитной компанией. При наличии указанных фактов, повторное обращение заявителя возможно при условии, что срок с момента признания нарушения заявителем до момента подачи заявки на получение нового микрозайма составляет не менее 3 (трех) лет.

3.1.8. Отсутствие оснований для отказа в выдаче микрозайма, предусмотренных действующим законодательством.

3.2. Микрокредитная компания предоставляет микрозаймы заемщикам (юридическим лицам - резидентам Российской Федерации и индивидуальным предпринимателям - гражданам Российской Федерации), соответствующим следующим требованиям:

3.2.1. Относящимся к категории субъектов малого или среднего предпринимательства согласно Федеральному закону от 25.07.2007 г. N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», имеющим государственную регистрацию в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя;

3.2.2. Предоставившим документы и сведения, перечень которых установлен настоящими Правилами.

3.2.3. Предоставившим обеспечение в размере, необходимом для исполнения заемщиком обязательств в полном объеме согласно условиям договора микрозайма;

3.2.4. Не имеющим на последнюю отчетную дату перед датой обращения за получением микрозайма просроченной задолженности по уплате налогов и сборов перед бюджетами всех уровней;

3.2.5. Не являющимися участниками соглашений о разделе продукции;

3.2.6. Не осуществляющими предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

3.2.7. Отсутствие непогашенного микрозайма в микрокредитной компании;

3.2.8. Отсутствие фактов признания нарушений порядка и условий предоставления микрозаймов, в том числе не обеспечивших целевое использование микрозаймов, ранее выданных микрокредитной компанией. При наличии указанных фактов, повторное обращение заявителя возможно при условии, что срок с момента признания нарушения заявителем до момента подачи заявки на получение нового микрозайма составляет не менее 3 (трех) лет.

3.3 Микрозаймы не предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства:

3.3.1 Находящимся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства;

3.3.2 Имеющие просроченную задолженность перед третьими лицами;

3.3.3 Имеющим задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

3.4 При принятии решения о выдаче или отказе от выдачи Займа, с целью оценки кредитоспособности Заемщика, микрокредитная компания может также учесть другие критерии и обстоятельства.

3.5 В случае если в результате анализа всей имеющейся у микрокредитной компании информации (в том числе из общедоступных источников информации) о потенциальном заемщике, подавшем заявку на получение займа, возникают подозрения, что целью получения займа является осуществление операций с денежными средствами или иным имуществом в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирования терроризма, микрокредитная компания отказывает такому заемщику от установления с ним деловых отношений.

4 Условия предоставления микрозаймов

4.1. Микрозаймы предоставляются микрокредитной компанией на условиях срочности, возвратности, платности и обеспеченности.

4.2. Микрозаймы предоставляются без целевого использования денежных средств, если индивидуальными условиями договора займа не предусмотрено иное.

4.2.1 Если в результате анализа предоставленных потенциальным заемщиком документов микрокредитная компания выявит в соответствии с собственными правилами внутреннего контроля в целях противодействия легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, повышенный риск совершения таким заемщиком операций, связанных с легализацией (отмыванием) доходов, полученных преступным путем, и финансированием терроризма, то с таким заемщиком может быть заключен только договор целевого микрозайма с одновременным предоставлением микрокредитной компании права осуществления контроля за целевым использованием микрозайма и возложением на заемщика обязанности обеспечить возможность осуществления такого контроля.

4.3. Микрозаймы предоставляются при условии того, что показатели фактической платежеспособности заемщика обеспечивает исполнение заемщиком обязательств по договору микрозайма

4.4. Сроки и размер предоставления микрозайма, размер процентной ставки за пользование займом (порядок определения переменной процентной ставки), значение полной стоимости займа, размер и периодичность платежей по займу, способы обеспечения обязательств Заемщика определяются в индивидуальных условиях договора микрозайма.

4.5. Микрозаймы предоставляются в рублях.

4.6. Выдача микрозайма производится наличными денежными средствами через кассу микрокредитной компании и/или путем перечисления денежных средств, по реквизитам указанным заемщиком, если индивидуальными условиями договора микрозайма не предусмотрено иное.

5 Порядок обеспечения обязательств заемщиком

5.1. Выдаваемые микрокредитной компанией микрозаймы могут быть обеспечены как залогом недвижимого имущества, за исключением жилых помещений, и/или движимого имущества (оборудование, автотранспорт и другое имущество, принадлежащее залогодателю), так и поручительством.

5.1.1. Залог:

а) объектов недвижимости (нежилых помещений, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства);

б) земельных участков, находящихся в собственности;

в) торгового, производственного оборудования, оргтехники;

г) транспортных средств;

д) сельскохозяйственной техники;

е) аудио-видео техники, бытовой техники, средства связи;

ж) ювелирные изделия.

При залоге отдельно стоящего объекта недвижимости, кроме объектов жилого назначения (объекта незавершенного строительства), осуществляется залог земельного участка под ним. Если закладываемый объект недвижимости (объект незавершенного строительства) расположен на арендуемом земельном участке, осуществляется залог права аренды земельного участка, при условии того, что договор аренды заключен на срок, превышающий срок договора микрозайма.

5.1.2. Поручительство: поручительство физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на срок договора микрозайма.

5.2. Микрокредитная компания имеет право проверять документальное оформление, фактическое наличие и состояние заложенного имущества.

5.3. Микрокредитная компания вправе принять иные формы обеспечения исполнения обязательств, допускаемые гражданским законодательством Российской Федерации. В целях снижения рисков невозврата микрозаймов микрокредитная компания вправе принимать комбинации разных видов обеспечения обязательств.

5.4. Целевые микрозаймы, как правило, обеспечиваются договорами залога и (или) поручительства. Конкретные способы обеспечения обязательств по договорам потребительских займов определяются микрокредитной компанией по результатам анализа платежеспособности заемщика по согласованию с заемщиком.

5.5. Предусмотренные договором микрозайма способы обеспечения исполнения обязательств заемщиком обеспечивают уплату микрокредитной компании основной суммы долга по договору микрозайма полностью, а также возмещение полностью любых убытков и неустойки (штрафа, пени), возникших вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательств Заемщиком.

6 Порядок подачи заявки на предоставление микрозайма и порядок ее рассмотрения

6.1 Для рассмотрения и принятия решения микрокредитной компании о предоставлении микрозайма заемщик в обязательном порядке представляет паспорт гражданина Российской Федерации.

Дополнительно микрокредитная компания может предложить Заемщику представить другие документы, например:

- 1) ИНН;
- 2) СНИЛС
- 3) для пенсионеров - пенсионное удостоверение, справку с пенсионного фонда о подтверждении пенсии или сберкнижку;
- 3) для мужчин в возрасте до 27 лет - военный билет.
- 4) справку 2-НДФЛ;
- 5) копию трудовой книжки;
- 6) справку с отдела кадров о трудоустройстве;
- 7) выписки о банковских счетах клиента;
- 8) иные документы.

6.2. При обращении Заявителя к Займодавцу, сотрудник разъясняет ему условия и порядок предоставления микрозайма, содержание общих условий договора потребительского микрозайма, знакомит с перечнем документов, необходимых для получения микрозайма. Перед передачей Займодавцу любой информации, касающейся персональных данных, Заявитель подписывает и передает Займодавцу письменное согласие на обработку своих персональных данных, а также дает согласие на запрос информации из Бюро Кредитных Историй (БКИ).

6.3. После получения документов, ответственный сотрудник микрокредитной компании:

6.3.1. Осуществляет проверку представленных документов и сведений на соответствие требованиям настоящих Правил и действующему законодательству. При обнаружении несоответствия представленных документов и сведений установленным требованиям, сотрудник микрокредитной компании сообщает заявителю об обнаруженных недостатках;

6.3.2. После получения всех необходимых сведений от заемщика сотрудник микрокредитной компании проводит проверку документов.

6.3.3. В целях предотвращения злоупотреблений на финансовом рынке, а также в целях минимизации риска вовлечения Займодавца в легализацию (отмывания) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, сотрудник микрокредитной компании вправе запросить у потенциального заемщика о направлении расходования микрозайма и источниках доходов, за счет которых указанным лицом предполагается исполнение обязательств по договору микрозайма.

6.4. Решение о предоставлении микрозайма или об отказе в его выдаче принимается микрокредитной компанией в течение 1 (одного) рабочего дня с момента получения заявления Заемщика и приложенных к нему документов. В соответствии с законодательством Российской Федерации Займодавец направляет сведения о Заемщике, результате рассмотрения Заявления и предоставленном микрозайме в бюро кредитных историй.

6.5. Оценка платежеспособности Заявителя осуществляется путем проведения анализа представленных документов и информации, содержащейся в Заявлении, с возможным использованием бюро кредитных историй и/или баз данных (базы данных исполнительных производств ФССП, сервиса по проверке недействительных паспортов на сайте ГУ по вопросам миграции МВД России, Единого федерального реестра сведений о банкротстве, ПЭТ, решений Межведомственной комиссии, решений Совета Безопасности ООН).

6.6. Решение о выдаче микрозайма, размер выдаваемого микрозайма для каждого Заявителя определяется на основании анкеты - заявления, с учетом его платежеспособности и надлежащего исполнения им обязательств по ранее полученным микрозаймам у Займодавца. О принятом решении Заемщик информируется устно сотрудником и/или смс сообщением.

6.7. В случае принятия Займодавцем решения о выдаче микрозайма, Заемщику предоставляются индивидуальные условия договора потребительского займа и график платежей по договору, являющийся неотъемлемой частью договора потребительского займа. Заемщик вправе сообщить микрокредитной компании о своем согласии на получение микрозайма на условиях, указанных в индивидуальных условиях договора потребительского кредита (займа), в течение пяти рабочих дней со дня предоставления Заемщику индивидуальных условий договора.

7 Порядок заключения договора микрозайма и порядок предоставления заемщику графика платежей

7.1 До получения микрозайма Заемщик должен ознакомиться с настоящими Правилами и подписать анкету-заявление на получение микрозайма по форме, утвержденной Займодавцем.

7.2. Сотрудник микрокредитной компании информирует заемщика об условиях договора микрозайма,

о возможности и порядке изменения его условий по инициативе микрокредитной компании и заемщика, о перечне и размерах всех платежей, связанных с получением, обслуживанием и возвратом микрозайма, а также последствиями нарушения условий договора микрозайма, знакомит с графиком платежей.

7.3. При согласии Заемщика с полученными им индивидуальными условиями договора микрозайма, а также Общими условиями договора микрозайма, предусмотренными настоящими Правилами, между заемщиком и микрокредитной компанией заключается договор микрозайма. При заключении договора микрозайма Заемщик удостоверяет своей личной подписью индивидуальные условия договора микрозайма, График платежей и иные документы, предусмотренные действующим законодательством.

Факт ознакомления Заемщика с настоящими Правилами, включающими в себя Общие условия микрозайма, и согласия с ними в полном объеме в письменной форме фиксируется в индивидуальных условиях договора микрозайма.

8 Погашение микрозайма

8.1 Сумма микрозайма и проценты за пользование микрозаймом являются общей суммой задолженности. Задолженность подлежит погашению путем выплат в соответствии с графиком платежей. Каждый платеж, указанный в графике платежей, включает в себя только соответствующую часть суммы займа и процентов за пользование займом, подлежащую погашению заемщику в соответствующий период.

8.2. Каждый платеж должен быть получен микрокредитной компанией не позднее даты, указанной в графике платежей. Каждый платеж считается полученным после его зачисления в полном объеме на счет микрокредитной компании, либо уплаченный в кассу микрокредитной компании.

8.3. Способы исполнения обязательств Заемщика по договору займа являются:

8.3.1 Безналичное перечисление на расчетный счет Займодавца по реквизитам, указанным в договоре займа;

8.3.2 Внесение наличных денежных средств в кассу Займодавца (бесплатный способ исполнения обязательств).

8.4. В случае оплаты микрозайма путем перечисления на расчетный счет, заемщик обязан указывать в назначении платежа платежного документа номер договора микрозайма, присвоенный ему микрокредитной компанией. Если Заемщик не указал номер договора микрозайма в платежных документах, денежные средства считаются поступившими в день, когда микрокредитная компания достоверно установит, по какому именно договору займа и от какого заемщика поступили денежные средства.

9 Досрочное погашение по инициативе заемщика

9.1 Заемщик вправе досрочно погасить микрозайм полностью или частично. Для реализации этого права Заемщик обязан не менее, чем за 30 календарных дней до дня возврата займа, обратиться к Займодавцу по месту заключения договора с письменным заявлением по форме Займодавца, указав дату и сумму досрочного гашения займа.

Досрочный возврат микрозайма в сумме, указанной в заявлении осуществляется Заемщиком по истечении не менее 30 календарных дней надлежащего уведомления Займодавца о досрочном возврате микрозайма.

9.2. При частичном досрочном возврате микрозайма, количество оставшихся на момент частичного возврата микрозайма платежей Заемщика по договору микрозайма, их периодичность и сроки не изменяются, пересчету подлежит размер ежемесячного платежа, если договоров потребительского займа не предусмотрено иное.

9.3. Внесение Заемщиком денежных средств в размере, превышающем размер ежемесячного платежа и (или) ранее срока внесения ежемесячного платежа, предусмотренных Графиком платежей по настоящему договору, без соблюдения Заемщиком требований, предусмотренных разделом 9 настоящих Правил, о порядке досрочного возврата микрозайма, не влечет обязанности Займодавца производить перерасчет процентов по микрозайму, а равно не влечет прекращения либо изменения обязательств Заемщика по договору микрозайма. В таком случае внесенные Заемщиком денежные средства учитываются Займодавцем в счет погашения обязательств Заемщика в соответствии с Графиком платежей по договору микрозайма.

10 Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение обязательств по договору

10.1. Заемщик несет полную ответственность перед Займодавцем всем своим имуществом, на которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации может быть наложено взыскание.

10.2. Оплата имеющейся задолженности производится в следующей очередности:

- 1) задолженность по процентах;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 4) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 5) неустойка (штраф, пеня);
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством о потребительском займе или настоящим договором.

10.3. Если договор микрозайма заключен на срок менее 60 дней, микрокредитная компания вправе потребовать от Заемщика досрочного возврата суммы микрозайма и уплаты причитающихся процентов за пользование микрозаймом в полном объеме при нарушении Заемщиком срока, установленного для осуществления очередного платежа или его части, свыше 10 календарных дней. В остальных случаях микрокредитная компания вправе потребовать от Заемщика досрочного возврата суммы микрозайма и уплаты причитающихся процентов за пользование займом в полном объеме при нарушении Заемщиком срока, установленного для осуществления очередного платежа или его части, свыше 60 календарных дней в течении последних 180 дней.

11. Иные условия

11.1. Информация о размере текущей задолженности заемщика по договору микрозайма, о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей заемщика по договору микрозайма, предоставляется Заемщику по его письменному заявлению не позднее 30 календарных дней с момента предъявления такого заявления.

11.2. Микрокредитная компания вправе вести запись разговоров с заемщиком. В случае возникновения споров между сторонами такая запись может быть использована в качестве доказательств в суде.

11.3. Подписанием договора микрозайма и ознакомлением с настоящими Правилами Заемщик информируется о возможном риске неплатежеспособности по договору потребительского займа.

11.4. Настоящими правилами Заемщик информируется о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору микрозайма.

При заключении договора микрозайма заемщик вправе осуществить запрет уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору микрозайма.

11.5. Заемщик в течение четырнадцати календарных дней с даты получения микрозайма имеет право досрочно вернуть всю сумму микрозайма без предварительного уведомления микрокредитной компании с уплатой процентов за фактический срок пользования микрозаймом. Заемщик в течение тридцати календарных дней с даты получения микрозайма, предоставленного с условием использования заемщиком полученных средств на определенные цели, имеет право вернуть досрочно кредитору всю сумму микрозайма или ее часть без предварительного уведомления микрокредитной компании с уплатой процентов за фактический срок пользования микрозаймом.

11.6. Со стороны Займодавца договор может быть подписан с использованием аналогов собственноручной подписи, включая факсимиле.

11.7. По искам к Заемщику Займодавец вправе обратиться в суд общей юрисдикции в пределах субъекта Российской Федерации по месту нахождения Заемщика, указанному заемщиком в договоре микрозайма. Кроме того, по искам к Заемщику Займодавец также вправе обратиться в суд общей юрисдикции по месту заключения Заемщиком договора микрозайма. При обращении Займодавца в суд с целью получения исполнительного документа о взыскании с Заемщика всех денежных сумм, которые он обязан оплатить по настоящему договору, включая штрафные санкции и судебные расходы, не возникает споров о праве, согласно статьи 130 ГПК РФ.

11.8. Настоящие Правила утверждаются директором ООО МКК «Центр-НК». Правила размещаются для ознакомления в местах выдачи микрозаймов микрокредитной компанией, а также в сети Интернет.